

## Fougères et son pays

# Trois millions d'euros d'investissement au Brit-Hôtel

**Lécousse** — Le projet d'agrandissement du Brit-Hôtel du Parc était dans les cartons avant le Covid-19. Mais la crise du coronavirus n'a pas sonné le glas des dix mois de travaux.

Après avoir repris le Brit-Hôtel du Parc, en juin 2019, Justine et Jérémie Planes ont lancé, dès le mois de septembre, un projet d'agrandissement pour passer de 47 à 68 chambres et notamment des studios, avec cuisine, pour répondre aux besoins de longs séjours.

« Nous souhaitons renforcer l'offre de la clientèle d'affaires, du secteur du tourisme et également locale par des services adaptés. L'hôtel s'inscrit dans une démarche écoresponsable afin de diminuer les émissions de gaz à effet de serre », expliquent les deux entrepreneurs.

Ainsi, en plus de la nouvelle décoration, la salle des petits-déjeuners va doubler de surface et un service de restauration sera disponible sur place. Un bar, une salle de sport, un espace bien-être et de nouvelles salles de séminaires verront le jour. Dans un second temps, une piscine devrait être aménagée. La spa sera ouvert aux clients extérieurs de l'hôtel.

### Livraison au second semestre 2021

Le permis de construire a été déposé et les travaux devraient durer dix mois pour une livraison au second semestre 2021, mais l'hôtel restera, bien entendu, ouvert durant cette période. L'entreprise promet des embauches locales dans tous les domaines de l'hôtellerie.

Pour autant, Justine et Jérémie Planes veulent poursuivre une « stratégie tarifaire économique » afin de



Justine et Jérémie Planes ont repris le Brit-Hôtel en 2019.

(Photo: DR)

renforcer « l'attractivité hôtelière dans la région de Fougères ».

### Trois millions d'euros d'investissement

De tels investissements peuvent paraître ambitieux alors que la crise Covid-19 fragilise les entreprises et laisse planer le doute sur le niveau de la reprise. « Qui peut affirmer qu'une crise similaire ne se reproduira pas

dans les années à venir et les emprunts pourront-ils toujours être reportés ou garantis par l'État ? s'interrogent les deux dirigeants. Alors nous avons totalement réactualisé notre plan de financement afin de limiter les risques pour l'entreprise et son personnel. »

Portée par son investisseur, une société agricole française, une première tranche de trois millions

d'euros sera injectée dans le capital social de l'hôtel du Parc afin d'autofinancer le projet.

Quant à l'aspect sanitaire, le groupe Brit-Hôtel a travaillé sur un cahier des charges très précis afin de garantir la sécurité des clients.

Antoine VICTOT.