

## Ploërmel : le Brit Hôtel ouvre ses portes le 1er mai à Ronsouze

L'hôtel de l'hippodrome et ses trois étoiles, ouvrira à Ronsouze, à Ploërmel (Morbihan), le 1er mai 2020.

Publié le 5 Fév 20 à 12:26 | Lise Froger



Géralult Guy, directeur général de Brit Hôtel, au centre, entouré par les associés, à gauche François Schlienger, Caroline Bultheel, Pascal Lechene, Jean-Louis Duribreux, Thierry Minsé.

Après 30 ans dans l'industrie, l'ancien patron des **Gourmandises de Brocéliande**, François Schlienger, est devenu l'un des associés propriétaires du futur Hôtel de l'hippodrome, actuellement en construction à Ronsouze, à **Ploërmel (Morbihan)**.

Après avoir vendu leur société, François Schlienger, et Caroline Bultheel, qui souhaitaient continuer à investir dans la commune ont choisi l'hôtellerie : « Ploërmel a beaucoup changé en 20 ans, dans tous les secteurs... Sauf l'hôtellerie. Il y avait un réel besoin », détaille Caroline Bultheel.

Ils se sont associés avec quatre personnes : Pascal Lechene, du groupe Eurivim, Thierry Minsé, Jean-Louis Duribreux, Philippe Hamard.

## **Emplacement de choix**

L'emplacement, c'est ce qui a séduit les acheteurs de l'hôtel en priorité : « La visibilité, accessibilité, la proximité des restaurants, et puis, c'est en bord de quatre voies ! »

En somme, tout pour plaire à une clientèle d'affaire, en déplacement ou séjour à Ploërmel, « et une clientèle sportive, comme l'a souligné le directeur de Brit Hôtel, Guy Gérard », ajoute François Schlienger. Caroline Bultheel ajoute :

*« Il y a aussi une dimension touristique, nous sommes en cœur de Bretagne ! »*

Les propriétaires poursuivent :

*« Il n'existait pas de structure de cette capacité, qui soit attractive et de qualité, c'est un cercle vertueux pour l'économie de Ploërmel, dans le secteur sportif, mais aussi pour la vie locale, les commerces, qui vont en récolter les fruits. »*

## **Chambres pour tous**

Deux niveaux de confort seront prévus pour les 58 chambres, qui font entre 15 et 24 m<sup>2</sup>. Les prix sont fixés entre 60 et 70 € la nuit.

*« On a essayé de penser à tout le monde, avec des chambres doubles, ou mêmes familiales, avec baignoire, pensées pour les familles avec enfants. Il y aura aussi trois chambres avec kitchenettes pour les longs séjours, que les clients se sentent à la maison. »*

Sans oublier les équipements pensés pour les professionnels : une salle de réunions, un bar lounge, la fibre optique pour « travailler sur des dossiers avec des fichiers lourds », et pour se détendre, « de grands écrans de télévision dans chaque chambre, avec un système de Chromecast, permettant de relier son smartphone à l'écran, pour les personnes abonnées à Netflix par exemple », explique François Schlienger, enthousiaste. Tout cela pour environ 4 millions d'euros.

## **Mettre le local en valeur**

Depuis la chaîne hôtelière choisie, jusqu'à la fabrication des chambres, les associés ont veillé à mettre le plus possible des entreprises locales à l'ouvrage.

« Minéral Agencement » a été choisi pour les matériaux des salles de bains, pour une simplicité d'entretien, l'équipement des chambres et l'électricité sont aussi réalisés par des groupes locaux.

## Ergonomique et plus écologique

Afin de réduire la pénibilité pour le personnel de l'hôtel, les espaces sont plus faciles à entretenir, avec des meubles suspendus, et des lève-lits, « ainsi les femmes de chambres n'ont plus à se baisser pour faire les lits. »



Des lève-lits sont prévus pour réduire la pénibilité du personnel de l'hôtel.

Le volet environnemental est aussi mis en avant, avec climatisation réversible, grandes fenêtres pour maximiser la lumière naturelle, lampes LED à détecteurs de mouvements, panneaux solaires, bornes pour voitures électriques...

*« C'est une belle histoire, nous sommes très contents de voir le projet évoluer, le fruit d'une bonne collaboration avec les autres associés », se réjouissent François Schlienger, et Caroline Bultheel. »*

### Pratique

L'Hôtel de l'hippodrome recrute dès la mi-mars. Sont recherchés un responsable avec trois réceptionnistes bilingues, ainsi que cinq femmes de chambres et employés polyvalents. Candidatures à envoyer à Brit Hôtel Ploërmel, rue Charles Aznavour, Parc d'activités de Ronsouze, 56 800 Ploërmel. Ou par mail à [immhotel1@orange.fr](mailto:immhotel1@orange.fr)