

Indre-et-Loire - Loches - Économie

Un restaurant dans les bagages du Brit Hotel en construction

02/07/2016 05:35



[précédente](#) | [suivante](#)

D'ici quinze jours, il ne restera plus rien, ou presque, de la friche industrielle.

La démolition de l'ancien Super U a commencé : le Brit Hotel verra le jour au printemps prochain. Un restaurant devrait suivre.

La pelleteuse est entrée en action depuis quinze jours. D'ici la mi-juillet, il ne devrait rien rester, ou presque, de l'ancien Super U. 4.000 m² de bâtiments à détruire. Seuls 2.000 m² de réserves, sortis de terres en l'an 2000, resteront debout. Dans la foulée, dès le début septembre, commencera la construction du Brit Hotel qui effacera la friche industrielle laissée par le déménagement du supermarché en 2008.

Le chantier sera rapide. L'hôtel trois étoiles de 45 chambres (*) ouvrira ses portes en avril 2017. Conçu par le cabinet d'architecte CL concept (de Truyes), il s'élèvera sur trois niveaux (un rez-de-chaussée et deux étages) et s'étendra sur 1.800 m². L'investissement, financé par le patron du Super U Thierry Humeau, atteint 2,8 millions d'euros, démolition comprise.

Thierry Humeau ne craint pas la concurrence des deux projets d'hôtels en centre-ville : la cible n'est pas la même, explique-t-il : « *Nous visons une clientèle familiale ainsi que les autocaristes. Une clientèle qu'il n'y a pas, aujourd'hui à Loches* ». D'ailleurs, l'espace assez conséquent autour du futur hôtel sera mis à profit : outre 45 stationnements « classiques », des places dédiées aux autocars sont également prévues.

Le rejet du recours déposé par le patron du Luccotel voisin a donné un coup d'accélérateur à ce projet, de longue date dans les cartons. « *Le Brit Hotel aurait dû sortir il y a deux ans* », commente simplement Thierry Humeau.

La Boucherie à côté du Macdo

Le nouvel hôtel comprendra un coin salon-accueil, un espace jeu, une salle de réunion et une salle pour le petit-déjeuner. Pas de restaurant en revanche. Mais un autre vieux projet est sur le point d'aboutir. Un restaurant La Boucherie pourrait s'installer entre le Brit Hotel et le Macdo. Thierry Humeau a déposé une demande de permis de construire en ce sens pas plus tard que mercredi dernier.

(*) Une vingtaine de chambres doubles, dont deux dédiées aux personnes handicapées ; une dizaine de chambres triples et une quinzaine de chambres « familles ».

Pierre Calmeilles

Suivez-nous sur [Facebook](#)

A lire aussi sur La NR

- ▶ Laval et Marco Simone en contact avancé
- ▶ TOURS L'altercation au Sanitas lui fait sortir ses armes
- ▶ Des champignons malgré la saison
- ▶ TOURS Un pyromane interpellé
- ▶ Rodéo et voitures incendiées : l'enquête avance

